



**KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI**  
**UNIVERSITAS SYIAH KUALA**  
**UPT. PERPUSTAKAAN**

Jalan T. Nyak Arief, Kampus UNSYIAH, Darussalam – Banda Aceh, Tlp. (0651) 8012380, Kode Pos 23111  
Home Page : <http://library.unsyiah.ac.id> Email: [helpdesk.lib@unsyiah.ac.id](mailto:helpdesk.lib@unsyiah.ac.id)

---

## **ELECTRONIC THESIS AND DISSERTATION UNSYIAH**

### **TITLE**

**KAJIAN DAMPAK RISIKO TERHADAP BIAYA PROYEK KONSTRUKSI PADA PERUSAHAAN KECIL DAN MENENGAH DI KABUPATEN ACEH TENGAH**

### **ABSTRACT**

Proyek konstruksi umumnya bersifat unik dan dinamis yang pada pelaksanaannya dipengaruhi oleh waktu, biaya, tenaga kerja, peralatan material, biaya, dan metode kerja. Oleh karena itu, pada proyek konstruksi akan muncul kemungkinan terjadinya ketidakpastian pada proses pelaksanaannya. Kejadian risiko di Kabupaten Aceh Tengah ditinjau pada tiga masa yang berbeda yaitu konflik (sebelum tahun 2005), rehabilitasi dan rekonstruksi (tahun 2005 – 2009) dan pasca rehabilitasi rekonstruksi (tahun 2010 – sekarang). Masalah ketidakpastian ini dapat menjadikan proyek terlambat dan mengalami kerugian. Pelaksanaan proyek konstruksi menghadapi berbagai dampak dari sejumlah bentuk risiko, terkait dengan biaya pelaksanaan proyek. Keterlambatan dalam pekerjaan suatu proyek konstruksi berakibat meningkatnya pembiayaan proyek tersebut. Berdasarkan latar belakang tersebut, maka pokok permasalahan yang dibahas dalam penulisan ini adalah apa saja dampak dari risiko yang mempengaruhi biaya proyek konstruksi dan seberapa besar pengaruhnya bagi kontraktor pelaksana yang berdomisili di Kabupaten Aceh Tengah, selama tiga masa tinjauan. Tujuan dari penelitian ini adalah mengetahui variable yang mempunyai dampak risiko terhadap biaya konstruksi yang paling dominan bagi pelaksana proyek konstruksi. Pengumpulan data diperoleh dari penyebaran kuisioner ke 38 perusahaan kualifikasi kecil & menengah yang berdomisili di Kabupaten Aceh Tengah. Pengujian instrumen kuisioner dilakukan dengan uji validitas dan uji reliabilitas. Pengolahan data menggunakan analisis deskriptif untuk menggambarkan data yang telah dikumpulkan. Analisis yang digunakan adalah severity index (SI) untuk mengetahui dampak risiko biaya proyek konstruksi yang dominan. Hasil analisis deskriptif menunjukkan bahwa persentase dari nilai rata-rata mean dapat dianggap merupakan dampak yang paling dominan terhadap periode waktu masa konflik untuk dampak risiko biaya konstruksi dibandingkan dengan masa lainnya. Analisis severity index (SI) menunjukkan bahwa ada 5 (lima) variabel risiko yang mempunyai dampak terhadap biaya konstruksi yang paling tinggi dan terjadi pada ketiga masa waktu tinjauan, yaitu: pungutan tidak resmi, kenaikan harga material, pencurian material, kenaikan harga BBM dan kelangkaan bahan bakar.